



**Projektuotojas: UAB „Ademo grupė”**

**Statytojas: Kauno miesto savivaldybės administracija**

**Projekto numeris: 171011**

**Napoleono poilsio ir rekreacijos zonos Nemuno  
pakrantėje projektas**

**Projektiniai pasiūlymai**

**2017 m.**



**Projektuotojas:** UAB „Ademo grupė”

**Statytojas:** Kauno miesto savivaldybės administracija

**Sutarties pavadinimas:** Statinio projektinių pasiūlymų parengimo paslaugos

**Projektas:** Napoleono poilsio ir rekreacijos zonos Nemuno pakrantėje projektas

**Adresas:** Nemuno krantinė tarp  
Kranto 13-osios g., Kaune, ir M. Sederavičiaus g., Kaune

**Statinio kategorija:** Nesudėtingi

**Statybos rūšis:** Naujo statinio statyba

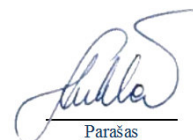
**Etapas:** Projektiniai pasiūlymai

**Projekto numeris:** 171011


**Data:** 2017 m.

**Statinio projekto vadovė**



A. Šuklevičienė

  
Parašas

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		
Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.
	Antraštinis lapas	2
<b>Dokumentai:</b>		
171011-PP.DSZ	Dokumentų sudėties žiniaraštis	1
171011-PP.AR	Aiškinamasis raštas	15
<b>Brėžiniai:</b>		
171011-PP-SP.B-001	Situacijos schema	1
171011-PP-SP.B-002	Schema – funkciniai ryšiai	1
171011-PP-SP.B-003	Schema – vizualiniai ryšiai	1
171011-PP-SP.B-004	Schema – funkcinis zonavimas	1
171011-PP-SP.B-004	Sklypo plano schema M 1:1000	1
<b>Priedai:</b>		
	Užduotis projektuotojams	1
	Fotofiksacija (esama padėtis)	5

0	2017-11	PIRMA LAIDA
<u>LAIDA</u>	<u>DATA</u>	<u>LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)</u>
<u>KVAL. DOK. NR.</u>	 UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt	<u>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</u> NAPOLEONO POILSIO IR REKREACIJOS ZONOS NEMUNO PAKRANTĖJE TARP KRANTO 13-OSIOS G., KAUNE, IR M. SEDERAVIČIAUS G., KAUNE, PROJEKTAS
	<u>PARĖIGOS</u>	<u>PARAŠAS</u>
	<u>VARDAS PAVARDĖ</u>	<u>LAIDA</u>
	ARCH.	0
	AISTĖ ŠUKLEVIČIENĖ	
<u>KALBA</u>	<u>STATYTOJAS</u>	<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>
LT	Kauno miesto savivaldybės administracija	171011-PP.DSZ
		<u>LAPAS</u>
		<u>LAPŲ</u>
		1
		1

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

0	2017-11	PIRMA LAIDA		
<u>LAIDA</u>	<u>DATA</u>	<u>LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)</u>		
<u>KVAL. DOK. NR.</u>			UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt	
			<u>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</u> NAPOLEONO POILSIO IR REKREACIJOS ZONOS NEMUNO PAKRANTĖJE TARP KRANTO 13-OSIOS G., KAUNE, IR M. SEDERAVIČIAUS G., KAUNE, PROJEKTAS	
	<u>PAREIGOS</u>	<u>VARDAS PAVARDĖ</u>	<u>PARAŠAS</u>	<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS</u> AIŠKINAMASIS RAŠTAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
	ARCH.	AISTĖ ŠUKLEVIČIENĖ		<u>LAIDA</u> 0
<u>KALBA</u>	<u>STATYTOJAS</u>		<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	<u>LAPAS</u> 1
LT	Kauno miesto savivaldybės administracija		171011-PP.AR	<u>LAPŲ</u> 15



## TURINYS

1	BENDRIEJI DUOMENYS.....	3
2	PLANUOJAMA TERITORIJA .....	3
3	ESAMOS TERITORIJOS VERTINIMAS .....	7
4	PROJEKTINIAI SPRENDINIAI .....	7
4.1	Prieigų tvarkymas .....	7
4.2	Funkcinis zonavimas.....	8
4.3	Želdynų tvarkymas .....	8
4.4	Mažoji architektūra.....	8
4.5	Sporto įrenginiai .....	12
4.6	Vaikų žaidimų aikštelės įrenginiai.....	13
4.7	Augintinių dresūros įrenginiai.....	Error! Bookmark not defined.
4.8	Dangos .....	14
4.9	Inžineriniai tinklai.....	15
4.10	Atliekų tvarkymas.....	15
5	PROJEKTO ĮGYVENDINIMO GALIMYBĖS.....	15

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
171011-PP.AR	2	15	0

## 1 BENDRIEJI DUOMENYS

**Užsakovas** – Kauno miesto savivaldybės administracija.

**Projektuotojas** – UAB „Ademo grupė“. Projekto vadovė – Rūta Mosteikytė, kval. atest. A1082, NKPA 2644. tel. +370 (5) 210 7488.

**Sutarties pavadinimas** – Statinio projektinių pasiūlymų parengimo paslaugos.

**Projekto pavadinimas** – Napoleono poilsio ir rekreacijos zonos Nemuno pakrantėje projektas.

**Adresas** – Nemuno krantinė tarp Kranto 13-osios g., Kaune, ir M. Sederavičiaus g., Kaune.

**Projektavimo stadija** – Projektiniai pasiūlymai.

**Statybos rūšis** – nauja statyba.

**Statinio kategorija** – nesudėtingi statiniai.

**Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas** – užduotis projektuotojams.

**Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis privalomaisiais dokumentais bei galiojančiais pagrindiniais normatyviniais dokumentais** – LR įstatymais, Statybos techniniais reglamentais, higienos normomis, teisvyklėmis, reikalavimais ir kt.

## 2 PLANUOJAMA TERITORIJA

### 1) Bendrieji duomenys:



Paveikslas 1. Situacijos schema – planuojama teritorija ir gretimybės (duomenys: regia.lt)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
171011-PP.AR	3	15	0

**Žemės sklypas** – nesuformuotas.

**Planuojamos teritorijos plotas** – 4,1600 ha.

**Teritorijai taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos** – rengiant teritorijos sutvarkymo projektą būtina vertinti ir atsižvelgti į specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas.

**Teritorijoje esantys pastatai** – esamų pastatų nėra.

## 2) Želdiniai:

Teritorijoje yra saugotinių želdinių. Rengiant projektą, įvertinti medžių būklę.

## 3) Gretimybės:

Planuojama teritorija rytinėje pusėje ribojasi su vienu iš pagrindinių Kauno miesto dviračių taku. Pietinėje ir šiaurinėje pusėse – nenagrinėjama Nemuno pakrantės teritorija. Vakarinėje pusėje – upė Nemunas. Viršutinėje terasos dalyje, už dviračių tako išsidėstę gyvenamieji namai.

## 4) Klimato sąlygos:

RSN 156-94 klimatiniai duomenys – Kaunas:

**Oro temperatūra:** vidutinė metinė oro temperatūra 6,6 oC; maksimali oro temperatūra 34,9 oC; minimali oro temperatūra -36,3 oC.

**Santykinis oro drėgnumas** – metinis santykinis oro drėgnumas – 80 %.

**Vėjas** – vidutinis metinis vėjo greitis – 4,0 m/s; maksimalus vėjo greitis – 30 m/s. Vyraujantis vėjas sausio mėnesį pietvakarių ir pietų, liepos mėnesį – vakarų ir šiaurės vakarų.

**Krituliai** – vidutinis metinis kritulių kiekis 630 mm; maksimalus paros kritulių kiekis 83,1 mm.

**Sniego dangą** – vidutinis sniego dangos storis per žiemą 20 cm; maksimalus sniego dangos storis per žiemą 33 cm.

**Dirvos temperatūra** – maksimalus dirvožemio įšalimo gylis (cm), galimas vieną kartą per 10 metų – 90 cm; per 50 metų – 125 cm.

## 5) Potvynių grėsmė ir rizika:

Rengiant projektą būtina vertinti galimą teritorijos užliejimą.

## 6) Kultūros paveldo vertybės:

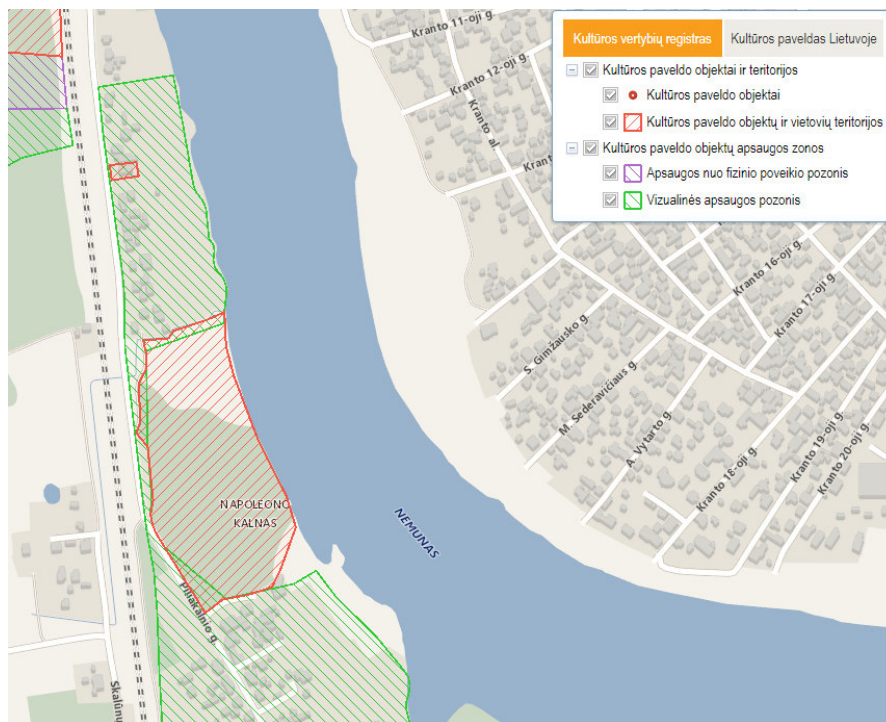
Planuojama teritorija į kultūros paveldo vertybių teritorijas nepatenka.

Artimiausios vertybės kitoje pusėje Nemuno upės:

1. Nekilnojamoji kultūros vertybė – Jiesios piliakalnis su gyvenviete (23725). Komplexą sudaro Jiesios piliakalnio su gyvenviete piliakalnis, vad. Napoleono kalnu (1802) ir Jiesios piliakalnio su gyvenviete gyvenvietė (23726).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	15	0

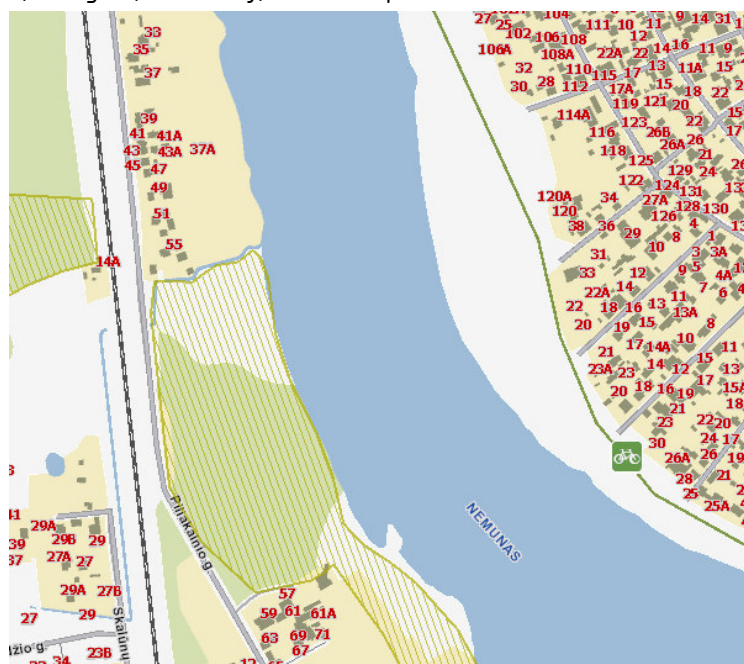
## 2. Nekilnojamoji kultūros vertybė – Onos Rymaitės namas (16717).



Paveikslas 2. Situacijos schema – kultūros paveldo teritorijos (duomenys: kvr.kpd.lt)

## 7) Saugomos teritorijos:

Planuojama teritorija į saugomų teritorijų ribas nepatenka.



Paveikslas 4. Situacijos schema – planuojama teritorija ir saugomos teritorijos (duomenys: regia.lt)

Artimiausios saugomos teritorijos kitoje pusėje Nemuno upės:

1. Jiesios kraštovaizdžio draustinis (Valstybinis).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
171011-PP.AR	5	15	0



## 8) Bendrasis planas

Pagal Kauno miesto bendrąjį planą planuojama teritorija patenka į funkcinę zoną: intensyviai lankymui naudojami želdynai ir aikštės.

Apibūdinimas „Rekreaciniai želdynai, miesto parkai ir skverai ir kitos aktyviai rekreacijai skirtos teritorijos. Miesto aikštės“.

Papildomi reglamentai: „Galima tik šioms teritorijoms aptarnauti skirtų pastatų statyba. Intensyviai lankymui naudojamuose želdynuose, esančiuose Nemuno ir Neris pakrantėse, gali būti numatoma įrengti krantines ir statyti visuomeninę reikšmę turinčius pastatus savivaldybės Tarybos sprendimu. Tokiu atveju užstatymo intensyvumas ir aukštingumas nustatomas atliekant architektūrines studijas ir rengiant atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentus.

Rengiamų pasiūlymų sprendiniai neprieštarauja galiojančio Kauno miesto bendrojo plano sprendiniams.



Paveikslas 5. Ištrauka iš Kauno miesto bendrojo plano pagrindinio brėžinio (duomenys: kaunas.lt)

## 9) Ūkinė veikla:

Teritorijoje pavojingos, radioaktyvios medžiagos nebus naudojamos ar saugomos. Planuojama ūkinė veikla bus vykdoma laikantis visų gaisrinės saugos reikalavimų. Todėl gaisrų ar kitų ekstremalių situacijų (avarijų) kilimo tikimybė nežymi.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	15	0

### 3 ESAMOS TERITORIJOS VERTINIMAS

#### 1) Situacija:

Planuojama teritorija rytinėje pusėje ribojasi su vienu iš pagrindinių Kauno miesto pėsčiųjų-dviračių taku. Pėsčiųjų-dviračių takas yra viršutinėje terasoje. Planuojama teritorija išsidėsčiusi apatinėje terasoje. Šiuo metu teritorija nėra įsisavinta – nėra sukurta tinkama infrastruktūra intensyviai lankymui.

#### 2) Funkciniai ryšiai:

Napoleono poilsio ir rekreacijos zonos teritorija yra Žemuosiuose šančiuose. Patogiai pasiekama lengvaisiais automobiliais, tačiau nėra tinkamai išspesta automobilių stovėjimo vietų problema. Pėsčiųjų-dviračių takas yra viršutinėje Nemuno krantinės terasoje, tačiau nėra tinkamai išspestos teritorijos prieigos.

#### 3) Vizualiniai ryšiai:

Skiriami pagrindiniai vizualiai ryšiai nukreipti į kitoje Nemuno pusėje esančią nekilnojamąją kultūros vertybę – Napoleono kalną.

1. Stebėjimo taškas atvykstant pėsčiųjų-dviračių taku nuo Kauno miesto centro.
2. Stebėjimo zona nuo pėsčiųjų-dviračių tako, ties analizuojamos teritorijos centru.
3. Stebėjimo taškas atvykstant pėsčiųjų-dviračių taku nuo Panemunės.

**Pagrindinis tikslas** – sukurti analizuojamos teritorijos patrauklų įvaizdį miesto gyventojams ir svečiams, įrengiant teritorijos patogias prieigas bei infrastruktūrą, išsaugoti vizualinius ryšius su Napoleono kalnu.

### 4 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

#### 4.1 Prieigų tvarkymas

Patogios prieigos – esminis faktorius, padėsiantis tinkamai ir intensyviai funkcionuoti kuriamai Napoleono poilsio ir rekreacijos zonos teritorijos infrastruktūrai.

Viršutinėje terasoje, prie pagrindinio patekimo į planuojamą teritoriją numatomas informacinis stendas.

Lygiagrečiai esamam pėsčiųjų-dviračių takui, apatinėje terasoje, projektuojamas naujas pėsčiųjų-dviračių takas. Planuojamos nuvažos, laiptai ir pandusai, pritaikyti žmonėms su negalia, patekimui nuo viršutinės į apatinę terasas.

Ties vienu iš patekimų, prie pagrindinio tako, projektuojamas tualetų įrengimo zona su šiukšlių konteinerių aikšte (nesudėtingas statinys). Tikslinant projekto sprendinius, galimas tik biotualetų įrengimas. Prie pagrindinio tako numatomos dviračių stovėjimo aikštelės.

Ties skersiniais ryšiais link Nemuno su projektuojamu nauju pėsčiųjų-dviračių taku numatoma įrengti poilsio aikšteles su suolais. Nuo vienos iš aikštelių projektuojamas takas iki vandens pritaikytas žmonėms su negalia. Šioje aikštelėje numatoma ir persirengimo kabina pritaikyta neįgaliesiems.

Projektuojami ir pagalbiniai takai palei Nemuną, kurių būtinumas sprendžiamas kituose projekto etapuose įvertinus galimą teritorijos užliejimo tikimybę.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
171011-PP.AR	7	15	0

## 4.2 Funkcinis zonavimas

Projektuojama teritorija skirstoma į pagrindines funkcines zonas:

- 1) Poilsio zona.
- 2) Sporto zona.
- 3) Paplūdimio zona.
- 4) Augintinių zona.

### Poilsio zona:

Poilsio zonos vieta parenkama įvertinus vizualinius ryšius. Norima palikti geriausią vaizdą į Napoleono kalną įrengiant tik minimalią infrastruktūrą. Šioje teritorijoje numatomas pasyvus poilsis. Teritorija apželdinama – numatoma vejų danga. Įrengiamos poilsio aikštelės su suolais, bei stalais. Numatomas naujų pavienių medžių sodinimas.

Šalia poilsio zonos numatoma vaikų žaidimų aikštelė pritaikyta vaikams su negalia.

### Sporto zona:

Sporto zona projektuojama už esamų želdynų. Šioje teritorijoje numatomas aktyvus poilsis. Želdynų barjeras sumažins triukšmą esamiems aplinkiniams gyventojams. Sporto zonoje numatomos lauko tinklinio aikštelės, paplūdimio futbolo aikštelė, lauko treniruoklių aikštelė. Projektuojami suolai tarnautų ir poilsiui, ir sporto žaidimų žiūrovams.

### Paplūdimys:

Paplūdimys numatomas palei sporto zoną. Įrengiama prieiga žmonėms su negalia. Numatomos persirengimo kabinos. Bent viena pritaikoma neįgaliesiems.

### Augintinių zona:

Augintinių zona projektuojama nuošaliau. Šią zoną norima atskirti nuo poilsio ir sporto zonų želdiniais. Teritorija apželdinama – vejų danga. Nemuno paprantėje galėtų būti įrengiamas augintinių paplūdimys.

## 4.3 Želdynų tvarkymas

Teritorijoje yra saugotinių želdinių. Rengiant kitus projekto etapus būtina įvertinti medžių būklę.

Palanuojamoje teritorijoje yra pasodintas pušynas Lietuvos kariuomenei pagerbti. Viršutinėje terasoje yra paminklinis akmuo "Pušynas pasodintas Lietuvos kariuomenei pagerbti" pažymintis šį faktą. Projektiniuose pasiūlyimuose rekomenduojame pasodinti naujų pušų, sukuriant vientisesnes erdves.

Numatomas naujų pavienių medžių sodinimas poilsio zonoje, apatinėje terasoje. Nauji medžiai turi derėti aplinkoje bei neužstoti vizualinių ryšių nuo viršutinės terasos į Napoleono kalną.

## 4.4 Mažoji architektūra

Mažosios architektūros sprendiniai yra rekomendaciniai. Sprendiniai tikslinami rengiant kitus projekto etapus.

### Tualetų pastatas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
171011-PP.AR	8	15	0

Siūlome tualetų įrengimo variantus:

1. Pastatomi biotualetai.



2. Pastatomi konteineriniai tualetai su apdaila.



3. Pastatomi „sausieji“ tualetai.



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	15	0

171011-PP.AR

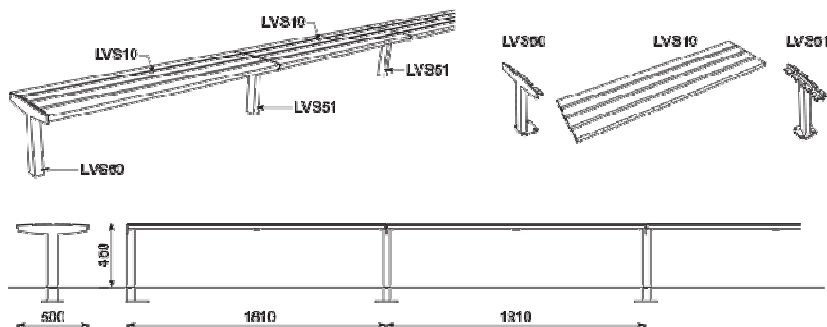


#### 4. Pastatomi automatiniai stacionarūs viešieji tualetai.



Rekomenduojame projektuoti tualetų įrengimo zoną vertinant aplinką ir įrengimo galimybes. Architektūriškai parinkti sprendiniai geriau įsilies į aplinką.

#### Suoliukai



Teritorijoje numatoma įrengti apie 90 suoliukų. Numatoma galimybė statyti pavienius arba grupuojant po 2, po 3.

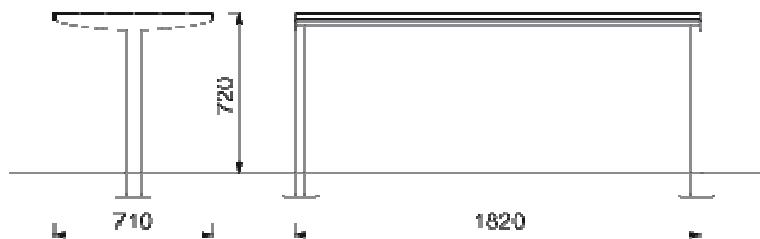
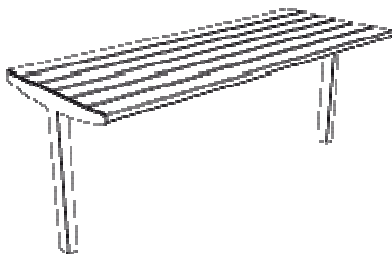
#### Stalai

Numatoma įrengti poilsio aikštelės su stalais, prie kurių būtų galima žaisti stalo žaidimus arba rengti pikniką.

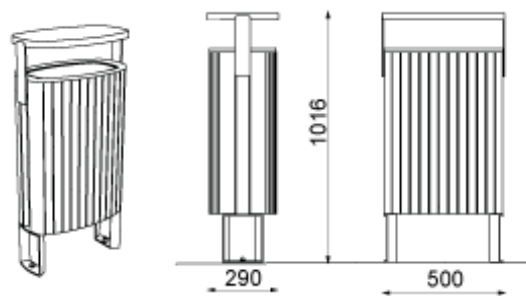


DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	15	0

171011-PP.AR

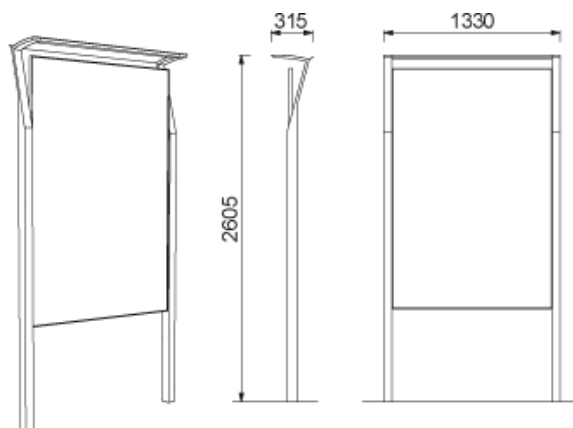


### Šiukšliadėžės



Teritorijoje numatoma įrengti 24 šiukšliadėžės.

### Informacinis stendas



Prie pagrindinio įėjimo į teritoriją numatoma įrengti informacinį stendą.

### Persirengimo kabinos



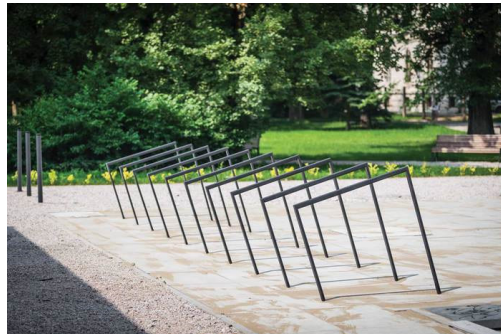
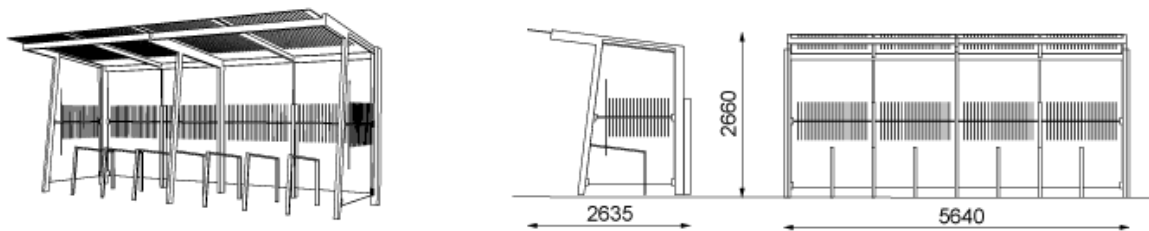
Prie paplūdimio numatomos paersirengimo kabinos. Viena iš kabinų pritaikoma žmonėms su negalia.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	15	0

171011-PP.AR



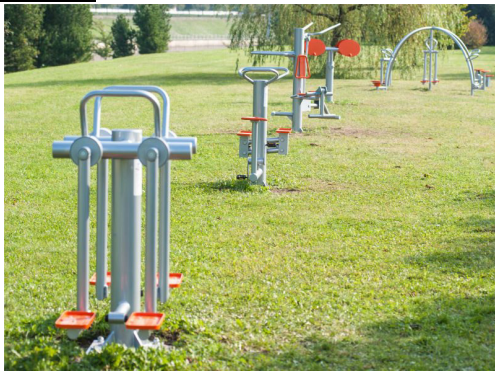
## Dviračių stovai



Numatomos įrengti 4 dviračių stovėjimo aikštelės. Rekomenduojame su stogine. Vertinant galimybes – galima rinktis tik dviračių stovus.

## 4.5 Sporto įrenginiai

### Lauko treniruokliai



Projektuojama lauko treniruoklių aikštelė su įrenginiais. Numatyti įrenginius ir žmonėms su negalia.

### Lauko tinklinio aikštelė



Projektuojamos 2 lauko tinklinio aikštelės su smėlio danga.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	15	0

## Paplūdimio futbolo aikštelė



Projektuojamos paplūdimio futbolo aikštelė su smėlio danga.

### 4.6 Vaikų žaidimų aikštelės įrenginiai

Projektuojama vaikų žaidimų aikštelė. Rekomenduojame aikštelę pritaikyti ir vaikams su negalia. Įrenginiai pritaikomi įvairių amžiaus grupių vaikams.

#### Žaidimų aikštelė vaikams su negalia

8047



#### Supynės vaikams su negalia



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	15	0

### Supynės



### Karuselė



### Žaidimų aikštelė



## **4.7 Dangos**

Naujai projektuojamam pagrindiniam pėsčiųjų-dviračių takui numatoma asfaltbetonio danga. Pagalbiniam takams, dviračių stovėjimo aikštelėms, poilsio suolų aikštelėms, treniruoklių aikštei numatoma sutankinto smėlio/žvyro danga. Vaikų žaidimų aikštei ir sporto aikštelėms numatoma smėlio danga. Pagrindinėms poilsio aikštelėms ir takui iki vandens, pritaikytam žmonėms su negalia, numatoma medžio kompozito danga. Prie numatomos tualetų įrengimo zonos, šiukšlių aikštelės numatoma šlifuoto betono danga.

Dangos tikslinamos rengiant kitus projekto etapus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	14	15	0

#### 4.8 Inžineriniai tinklai

Inžinerinių tinklų sprendiniai vertinami ir rengiami kituose projekto etapuose.

#### 4.9 Atliekų tvarkymas

Atliekos rūšiuojamos, surenkamos ir tvarkomos pagal Savivaldybės nustatytą tvarką.

### 5 PROJEKTO ĮGYVENDINIMO GALIMYBĖS

**Projektiniai pasiūlymai parengti, norint maksimaliai įsisavinti teritoriją.**

Teritorijos suskirstymas funkcinėmis zonomis leidžia teritoriją įrengti etapais. Etapus tikslinti rengiant techninį projektą.

Skiriame teritorijos įsisavinimo prioritetus:

- 1) Prieigų ir pagrindinio tako įrengimas.
- 2) Tualetų zonos įrengimas (biotualetų įrengimas).
- 3) Dalies dviračių aikštelių įrengimas.
- 4) Dalies poilsio aikštelių įrengimas.
- 5) Tako iki vandens, pritaikyto žmonėms su negalia įrengimas.
- 6) Paplūdimio įrengimas.
- 7) Dalies sporto aikštelių įrengimas.
- 8) Vaikų žaidimų aikštelės įrengimas.
- 9) Augintinių zonos įrengimas.
- 10) Naujų želdinių sodinimas.
- 11) Likusių sprendinių įgyvendinimas.

Projektinius pasiūlymus parengė architektė

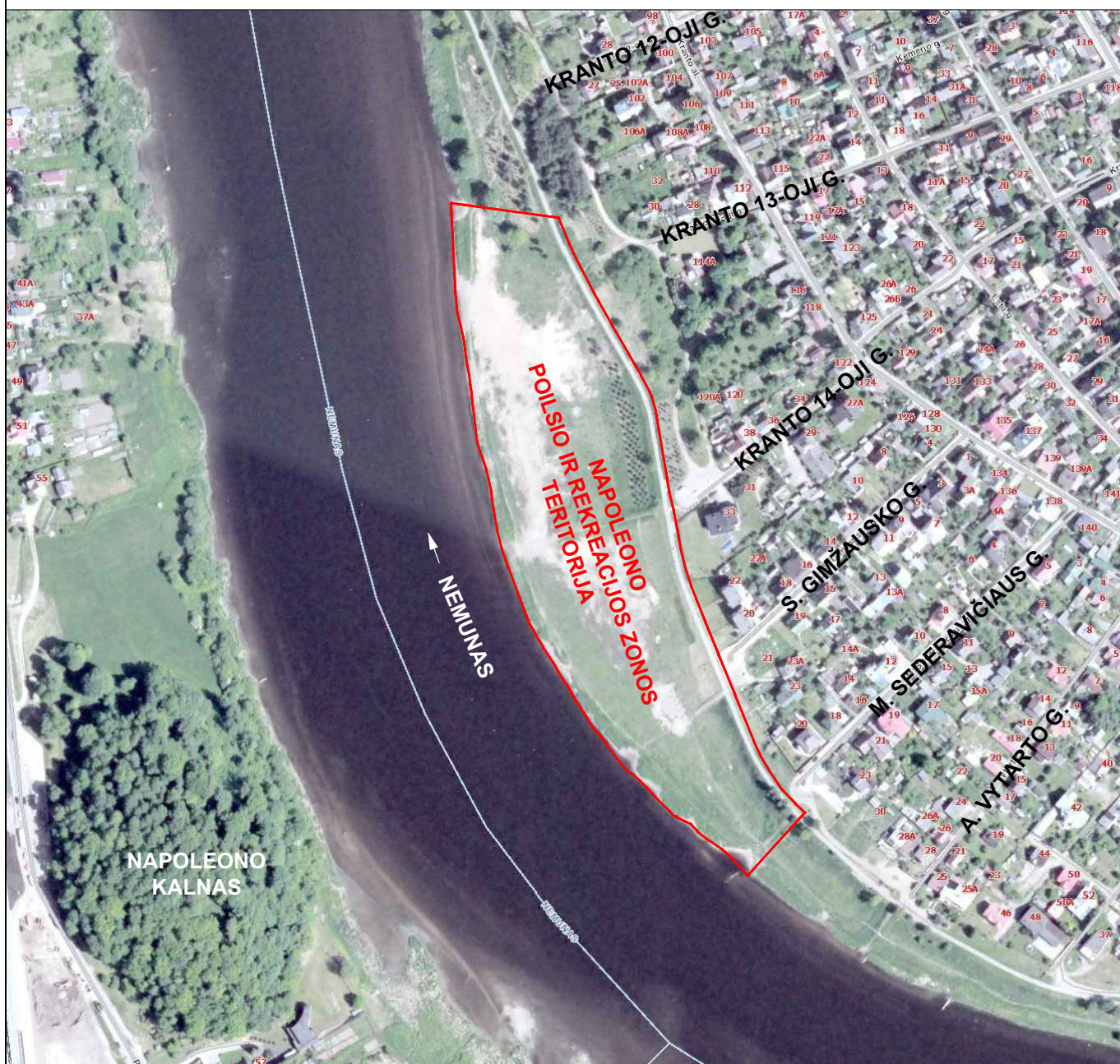


A. Šuklevičienė

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	15	15	0



# **NAPOLEONO POILSIO IR REKREACIJOS ZONA** **SITUACIJA**



## **SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

— Planuojamos teritorijos riba

- Napoleono poilsio ir rekreacijos zonos teritorija yra Nemuno krantinėje tarp Kranto 13-osios g., Kaune, ir M. Sederavičiaus g., Kaune.
- Kitoje Nemuno pusėje yra nekilnojamoji kultūros vertybė - Jiesios piliakalnis su gyvenvieta, vadinamas - Napoleono kalnu.
- Projektuojama teritorija apima apie 4 ha.

<div>KVAL. DOK. NR.</div>	<div><div>ADVICEENGINEER ADEM DESIGNMANAGE</div></div>	<div>UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt</div>		<div>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</div> <div>NAPOLEONO POILSIO IR REKREACIJOS ZONOS NEMUNO PAKRANTĖJE TARP KRANTO 13-OSIOS G., KAUNE, IR M. SEDERAVIČIAUS G., KAUNE, PROJEKTAS</div>				
<div>ATEST. NR.</div>	<div>PAREIGOS</div>	<div>V. PAVARDĖ</div>	<div>PARAŠAS</div>	<div>DATA</div>	<div>DOKUMENTO PAVADINIMAS</div>		<div>LAIDA</div>	
	Arch.	A. Šuklevičienė		2017-11	<div>SITUACIJOS SCHEMA PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</div>		0	
<div>KALBOS TRUMP. LT</div>	<div>STATYTOJAS/UŽSAKOVAS</div> <div>Kauno miesto savivaldybės administracija</div>				<div>DOKUMENTO ŽYMUO</div> <div>171011-PP-SP.B-001</div>		<div>LAPAS</div> <div>1</div>	<div>LAPŲ</div> <div>1</div>



# **NAPOLEONO POILSIO IR REKREACIJOS ZONA**

## **FUNKCINIAI RYŠIAI**



### **SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Planuojamos teritorijos riba
- ← Prieiga automobiliais
- ← Esamos dviračių ir pėsčiųjų judėjimo kryptys
- - - Planuojamos dviračių ir pėsčiųjų judėjimo kryptys

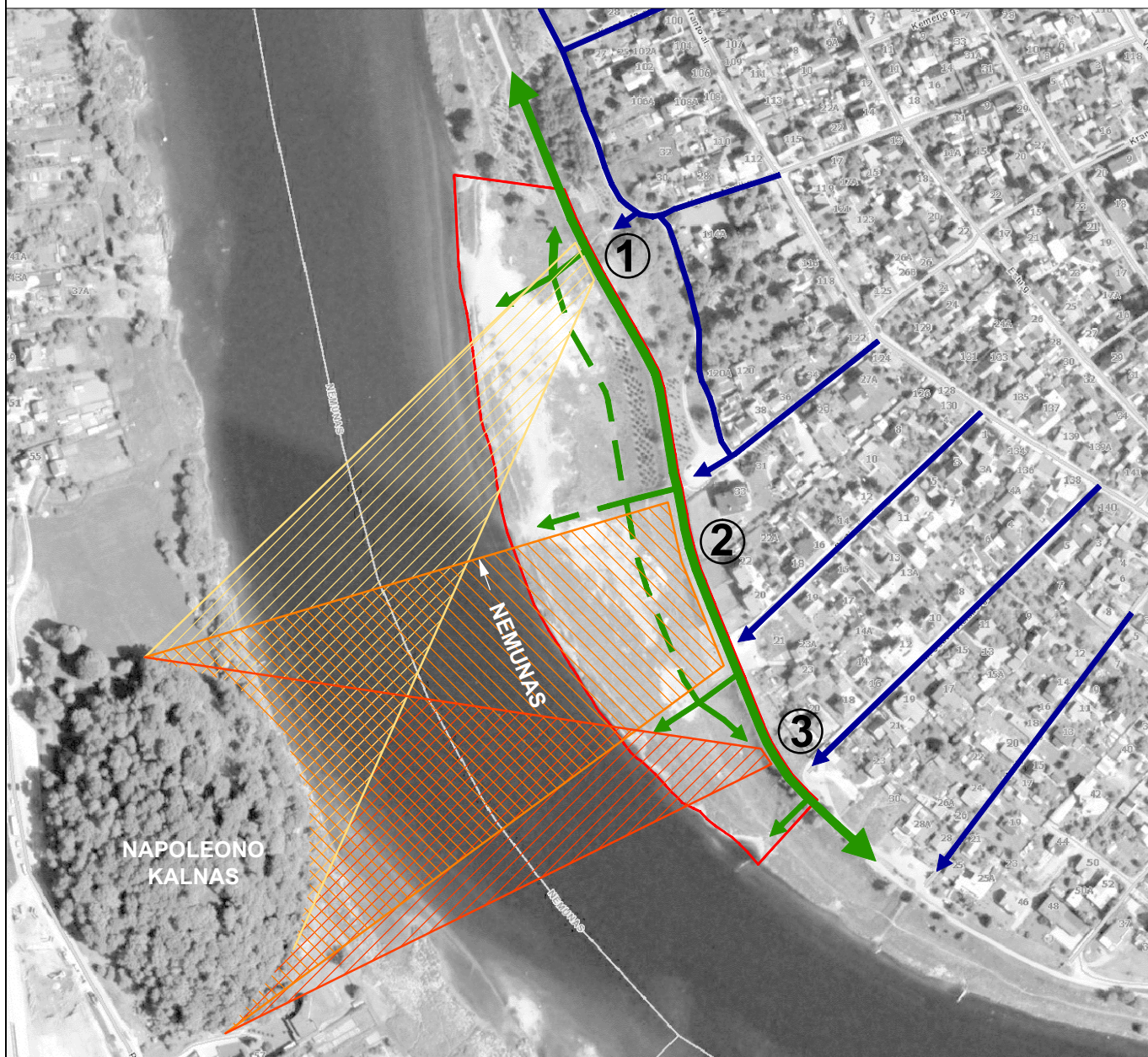
- Napoleono poilsio ir rekreacijos zonos teritorija yra Žemumosiuose šančiuose. Patogiai pasiekama lengvaisiais automobiliais.
- Projektuojama teritorija yra išsidėsčiusi palei vieną iš pagrindinių Kauno miesto dviračių takų. Dviračių takas yra viršutinėje Nemuno krantinės terasoje.
- Napoleono poilsio ir rekreacijos zonos teritorija yra Nemuno krantinės apatinėje terasoje.
- **Pagrindinis tikslas** - sukurti analizuojamos teritorijos patrauklų įvaizdį miesto gyventojams ir svečiams, įrengiant teritorijos patogias prieigas bei infrastruktūrą.

KVAL. DOK. NR.			UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS NAPOLEONO POILSIO IR REKREACIJOS ZONOS NEMUNO PAKRANTĖJE TARP KRANTO 13-OSIOS G., KAUNE, IR M. SEDERAVIČIAUS G., KAUNE, PROJEKTAS		
ATEST. NR.	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	Arch.	A. Šuklevičienė		2017-11	SCHEMA - FUNKCINIAI RYŠIAI		0
					PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
KALBOS TRUMP. LT		STATYTOJAS/UŽSAKOVAS Kauno miesto savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO 171011-PP-SP.B-002		LAPAS 1 LAPŲ 1



# NAPOLEONO POILSIO IR REKREACIJOS ZONA

## VIZUALINIAI RYŠIAI



### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Planuojamos teritorijos riba
- ← Prieiga automobiliais
- ← Esamos dviračių ir pėsčiųjų judėjimo kryptys
- - - Planuojamos dviračių ir pėsčiųjų judėjimo kryptys
- / / / Vizualiniai ryšiai
- 1 Stebėjimo taškas

- Projektuojama teritorija yra išsidėsčiusi palei vieną iš pagrindinių Kauno miesto dviračių takų. Dviračių takas yra viršutinėje Nemuno krantinės terasoje.
- Skiriami pagrindiniai vizualiai ryšiai nukreipti į kitoje Nemuno pusėje esančią nekilnojamąją kultūros vertybę - Napoleono kalną.
  - 1) Stebėjimo taškas atvykstant pėsčiųjų-dviračių taku nuo Kauno miesto centro.
  - 2) Stebėjimo zona nuo pėsčiųjų-dviračių tako, ties analizuojamos teritorijos centru.
  - 3) Stebėjimo taškas atvykstant pėsčiųjų-dviračių taku nuo Panemunės.
- **Pagrindinis tikslas** - įrengiant teritorijos prieigas bei infrastruktūrą, išsaugoti vizualinius ryšius su Napoleono kalnu.

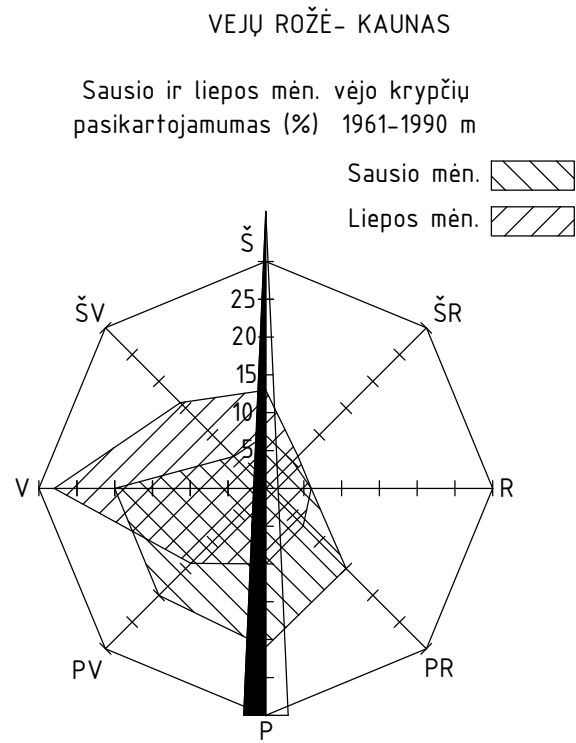
KVAL. DOK. NR.			UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				NAPOLEONO POILSIO IR REKREACIJOS ZONOS NEMUNO PAKRANTĖJE TARP KRANTO 13-OSIOS G., KAUNE, IR M. SEDERAVIČIAUS G., KAUNE, PROJEKTAS		
ATEST. NR.	PARIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	Arch.	A. Šuklevičienė		2017-11	SCHEMA - VIZUALINIAI RYŠIAI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
					LAIKA	
					0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO	
	Kauno miesto savivaldybės administracija				171011-PP-SP.B-003	
					LAPAS	LAPŲ
					1	1







NAPOLÉONO POILSIO IR REKREACIJOS ZONA  
SKLYPO PLANAS



SKLYPO PLANO SCHEMA  
M 1:1000



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- Planuojamos teritorijos riba
  - Numatoma tualetų įrengimo zona
  - Apželdintas plotas
  - Projektuojamas asfaltbetonio dangos takas
  - Medžio kompozito danga
  - Šlifuito betono danga
  - Pilkos spalvos akmens atsijų danga
  - Paplūdimio smėlis
  - Paplūdimio smėlis aikštelėms
  - Dviračių stovai
  - Suolai
  - Šiukšliadėžė
  - Persirengimo kabina
  - Informacinis stendas
  - Pušys pasodintos Lietuvos kariuomenei pagerbti
  - Naujai sodinamos pušys
  - Esami pavieniai medžiai
  - Naujai sodinami pavieniai medžiai
  - Įvažiavimas/išvažiavimas į teritoriją
  - Įėjimas į teritoriją
  - Pritaikyta žmonėms su negalia

STATINIŲ IR ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA:

POZ.	PAVADINIMAS
1	LAIPTAI SU PANDUSU PRITAIKYTU ŽMONĖMS SU NEGALIA
2	LAIPTAI
3	TUALETŲ ĮRENGIMO ZONA
4	ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELĖ
6	DVIRAČIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
7	POILSIO AIKŠTELĖ SU SUOLAIS
8	POILSIO AIKŠTELĖ SU SUOLAIS IR STALU
9	AIKŠTELĖ SU ŽIŪROVŲ / POILSIO SUOLAIS
10	VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ
11	LAUKO TINKLINIO AIKŠTELĖ
12	PAPLŪDIMIO FUTBOLAIKŠTELĖ
13	TRENIRUOKLIŲ AIKŠTELĖ
14	PERSIRENGIMO KABINA
15	PERSIRENGIMO KABINA PRITAIKYTA ŽMONĖMS SU NEGALIA
16	PAPLŪDIMYS
17	TAKAS IKI VANDENS PRITAIKYTAS ŽMONĖMS SU NEGALIA
18	PASYVAUS POILSIO ZONA
19	AUGINTINIŲ ZONA
20	AUGINTINIŲ PAPLŪDIMYS
21	PUŠYNAS PASODINTAS LIETUVOS KARIUOMENEI PAGERBTI
22	INFORMACINIS STENDAS

DANGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

PAVADINIMAS	Mato vnt.	Kiekis
APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS	M²	23300
ASFALTBETONIO DANGA PAGRINDINIAM TAKUI	M²	1665
SUTANKINTO SMĖLIO / ŽVYRO DANGA DVIRAČIŲ, POILSIO AIKŠTELĖMS, AIKŠTELĖSE PRIE SUOLŲ	M²	570
VĖJOS BORTAI	M	1250
ŠLIFUOTO BETONO DANGA PRIE PASTATO	M²	100
MEDŽIO KOMPOZITO DANGA POILSIO AIKŠTELĖMS	M²	640
MEDŽIO KOMPOZITO DANGA TAKUI IKI VANDENS	M²	120
PAPLŪDIMIO SMĖLIS	M²	4265
SUTANKINTO SMĖLIO / ŽVYRO DANGA TAKAMS	M²	950
VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS DANGA:		
- PAPLŪDIMIO SMĖLIS	M²	250
- MEDŽIO KOMPOZITO DANGA	M²	75
SPORTO AIKŠTELIŲ DANGA:		
- PAPLŪDIMIO SMĖLIS	M²	1680
- SUTANKINTO SMĖLIO / ŽVYRO DANGA	M²	510
LAIPTŲ IR PANDUSŲ ĮRENGIMAS		

KVAL. DOK. NR.			UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS NAPOLÉONO POILSIO IR REKREACIJOS ZONOS NEMUNO PAKRANTĖJE TARP KRANTO 13-OSIOS G., KAUNE, IR M. SEDERAVIČIAUS G., KAUNE, PROJEKTAS			
	ATEST. NR.	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	Arch.	A. Šuklevičienė		2017-11	SKLYPO PLANO SCHEMA M 1:1000 PROJEKTO PASIŪLYMAI		0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/ŪŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	Kauno miesto savivaldybės administracija				171011-PP-SP.B-005		1	1



### **Užduotis projektuotojams:**

1. Teritorija turi būti suskirstyta į atskiras funkcines zonas: poilsio, maudymosi, sporto ir zoną, skirtą lankytis su gyvūnais. Šios funkcinės zonos turi būti atitinkamai pažymėtos.
2. Informacinis stovas (sieti su pavadinimu „Napoleono paplūdimys“);
3. Numatyti biotualetų pastatymo vietą, pritaikytą ir neįgaliesiems;
4. Numatyti dviratininkams dviračių stovėjimo aikštelę (apie 30 dviračių);
5. Numatyti teritorijoje infrastruktūrą, pritaikytą neįgaliesiems: medinis takas iki vandens, persirengimo kabina (siekiant kuo daugiau integruoti neįgaliuosius į visuomenę, infrastruktūros pritaikymas turėtų įsiliesti į aplinką, neišskiriant akivaizdžiai neįgaliųjų zonas);
6. Numatyti medinį taką, galbūt turėtų eiti lygiagrečiai dviračio tako, sukuriant žmonėms galimybę atsisėsti (poilsio zona)
7. Numatyti gultų, suoliukų, šiukšliadėžių, persirengimo kabinų, informacinio stendo, pavėsinių įrengimą (maudymosi zona);
8. Numatyti aktyvaus poilsio zoną (tinklinio aikštė, treniruokliai)
9. Numatyti zoną, skirtą lankytis su gyvūnais, įrengti dresūros elementų.



Stebėjimo taškas Nr. 2 - vaizdas į Napoleono kalną



Stebėjimo taškas Nr. 2 - vaizdas į dviračių taką ir poilsio zoną apatinėje terasoje





Paminklinis akmuo "Pušynas pasodintas Lietuvos kariuomenei pagerbti"



Stebėjimo taškas Nr. 3 - vaizdas į dviračių taką ir poilsio zoną apatinėje terasoje





Vaizdas planuojamos teritorijos apatinėje terasoje į planuojamą vaikų žaidimų aikštelę ir poilsio zoną.





Vaizdas planuojamos teritorijos apatinėje terasoje į sporto zoną.





Vaizdas nuo planuojamos sporto zonos. Numatoma tualetų įrengimo zona.

